



**PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS**



## **ACTA DE SEGUNDA JUNTA DE ACLARACIONES**

**LICITACION: No. LPN-DGOP-TOR-009-2023**

**DESCRIPCION GENERAL DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE CASA CUNA DIF PRIMERA ETAPA UBICADA EN CALZADA DE LOS CONTINENTES, FRACCIONAMIENTO LAS ETNIAS.**

En la Ciudad de Torreón, distrito judicial de Viesca del estado de Coahuila de Zaragoza. Siendo las 13:00 horas del día 27 de Junio de 2023, y estando reunidos en la sala de juntas de la Dirección General de Obras Públicas ubicada en Av. Allende No. 333 Poniente, Colonia Centro en la ciudad de Torreón Coahuila, 1er. Piso. Los c/c. ING. DAGOBERTO ORTIZ ESCOBEDO Director de Contratos y Licitaciones, ARQ. ARTURO MARTINEZ RODRIGUEZ Jefe de licitaciones, ING. JOSE ABRAHAM MARTINEZ CAÑIZARES Supervisor de Obras Públicas, a efectos de llevar a cabo la junta de aclaraciones del concurso por Licitación Pública Nacional No. LPN-DGOP-TOR-009-2023 de la obra señalada.

Toma la palabra él ING. DAGOBERTO ORTIZ ESCOBEDO y pasa lista de asistencia a los presentes.

Por parte de las empresas licitantes se presentaron:

**CONSTRUCTORA REGIONAL DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL ING. MARIO MORONES JAQUEZ.

**SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DE LA LAGUN, S.A. DE C.V.**, REPRESENTADA POR EL ING. MARIO ALBERTO SIGMA CHAVIRA

El ING. DAGOBERTO ORTIZ ESCOBEDO da inicio con las aclaraciones del concurso por Licitación Pública Nacional referente a la obra: **CONSTRUCCION DE EDIFICIO DE CASA CUNA DIF PRIMERA ETAPA UBICADA EN CALZADA DE LOS CONTINENTES, FRACCIONAMIENTO LAS ETNIAS**, por consiguiente se levanta la minuta correspondiente en la cual se aclaran los siguientes puntos:

Por parte de Obras Públicas:

- El licitante deberá considerar en su análisis del precio unitario los recursos materiales de personal y de maquinaria requeridos y adecuados para la correcta ejecución de los trabajos.
- Los cargos de personal de técnico, administrativo y de servicios que se propongan deberán ser los mismos que en el cálculo de Indirectos.
- El orden de presentación de la propuesta será el indicado en las bases.
- Que el personal administrativo considerado en el análisis e integración de indirectos sea el que dará soporte a la ejecución de la obra.



**PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS**



- Que el personal técnico considerado en el análisis e integración de indirectos sea el que se utilizara en la ejecución de la obra.
- Que el personal de servicio considerado en el análisis e integración de indirectos sea el que se utilizara en la ejecución de la obra
- En su propuesta deberán de considerar dentro de sus indirectos:
  - A) seguridad en obra; 2 anuncios de desviación, 2 flechas luminosas, 8 trafítambos, 8 barreras, 100 ml malla naranja, 10 mechones, 5 cinta preventiva roja.
  - B) seguridad en personal de obra; ropa de algodón u overol, casaca naranja, botas de seguridad, guantes.
  - C) seguridad e higiene en obra; 1 servicio sanitario móvil, 1 toldo para área de comedor, 2 contenedores de basura, 1 extinguidor de 6 kg. de polvo químico, botiquín de primeros auxilios, cubre bocas, gel antibacterial, etc..
- A la empresa ganadora se supervisara por el departamento de construcción que cumplan con los tres puntos solicitados en la obra, así mismo se les informa que la empresa será responsable de mantener los señalamientos requeridos y adecuados para evitar accidentes y/o percances ya que la misma empresa cubrirá los daños que se pudieran ocasionar.
- Todo el material de producto de demoliciones, despalmes, cortes, desmontes y en si todo tipo de escombros del terreno se deberá de depositar en el cañón del indio.
- En el Análisis de integración del factor de salario real por categoría, con el IMSS, SAR e INFONAVIT integrados, se debe considerar para el análisis e integración la UMA (UNIDAD DE MEDIDA DE ACTUALIZACIÓN, MISMA QUE SUSTITUYE A EL SALARIO MINIMO DEL DISTRITO FEDERAL). Así mismo en los anexos de las bases se entrega formato con los días no productivos que deberán de considerar para este mismo análisis.
- Se deberá de considerar en el análisis e integración del factor de salario real los porcentajes vigentes del IMSS y la Ley Federal Del Trabajo, así como el riesgo de trabajo de la empresa (adjuntando este en su propuesta)
- Todos los documentos que integren la propuesta deberán de estar foliados y firmados por el representante legal en hojas membretadas de la empresa.
- Todo insumo deberá considerar en su precio acarreo, fletes, etc. "puesto en obra"
- Al momento de obtener el fallo a su favor, no podrán iniciar los trabajos sin dar aviso al departamento técnico de Obras Públicas.
- En este evento se entrega 1) CD con la información complementaria; Catalogo de Conceptos y Planos, que se deberán considerar para la elaboración de la propuesta.
- En el punto No. 5.- **DOCUMENTO TECNICO No. 5** Acreditamiento de la Capacidad Financiera (capital contable) del LICITANTE, se deberá incluir el documento No.

**5a.- DOCUMENTO TECNICO No. 5a.** Comparativo de Razones financieras con la información solicitada en el formato ejemplo entregado (de no presentar este documento será motivo de desachamamiento de la propuesta) e incluir La Declaración fiscal de los Dos ejercicios fiscales inmediato anterior (2021, 2022), firmado por el representante legal de la PARTICIPANTE (en Original o copia notariada para cotejo y copia simple legible y completa).



**PRESIDENCIA MUNICIPAL  
DIRECCION GENERAL DE OBRAS PÚBLICAS**



Por parte de las empresas licitantes no se presentaron preguntas

La fecha de presentación y apertura de propuestas se efectuará el día Jueves 06 de Julio de 2023, a las 12:00 hrs. en esta misma sala de juntas.

Siendo estos los puntos acordados dentro de la sala de juntas de la Dirección General de Obras Publicas ubicada en Av. Allende No. 333 Poniente, Colonia Centro en la ciudad de Torreón Coahuila, 1er. Piso y estando de acuerdo todas las partes se procede a levantar esta minuta para efectos de aclaraciones posteriores y firmando al calce de enterados y conformes los que en ella participan, siendo las 13:20 horas del día 27 de Junio de 2023.

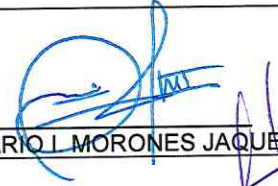
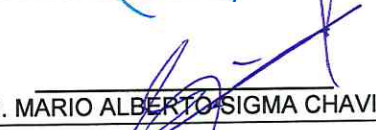
Por la dependencia:

  
\_\_\_\_\_  
**ING. DAGOBERTO ORTIZ ESCOBEDO**  
Director de Contratos y Licitaciones

  
\_\_\_\_\_  
**ARQ. ARTURO MARTINEZ RODRIGUEZ**  
Jefe de Licitaciones

  
\_\_\_\_\_  
**ING. JOSE ABRAHAM MARTINEZ CAÑIZARES**  
Supervisor de Obras Publicas

Por los contratistas:

<b>CONSTRUCTORA REGIONAL DE LA LAGUNA, S.A. DE C.V.</b>	 _____ <b>ING. MARIO L. MORONES JAQUEZ</b>
<b>SERVICIOS Y CONSTRUCCIONES DE LA LAGUN, S.A. DE C.V.</b>	 _____ <b>ING. MARIO ALBERTO SIGMA CHAVIRA</b>